



«УТВЕРЖДАЮ»  
Генеральный директор  
ООО "УК "Виктория-5"  
С.Г.Горшков  
2026 г.

### ПРЕЙСКУРАНТ

платных услуг, оказываемых ООО" УК "Виктория-5" населению на 2026 г.  
(из материалов заказчика)

№ п/п	Наименование выполняемых работ	Единица измерения	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4
<b>ОТОПЛЕНИЕ</b>			
1	Демонтаж и установка теплосчётчика	2 вызова	1300
2	Вызов специалиста для определения неисправностей в работе сантехнических систем, приборов (консультация)	1 вызов	600
3	Отключение стояка, слив/наполнение, удаление воздуха из системы, включение в работу	1 стояк	1800
4	Установка кранов на отопительный прибор с отключением стояка, и с выполнением необходимых мероприятий	1 прибор /2 крана/	6000
5	Замена кранов на отопительном приборе с отключением стояка и с выполнением необходимых мероприятий	1 прибор /2 крана/	3500
6	Замена отопительного прибора с отключением стояка, слива воды, без переустановки кронштейнов, без сварки	1 прибор	4260
7	Замена отопительного прибора с отключением стояка, слива воды, переустановкой кронштейнов, со сваркой	1 прибор	8000
8	Замена отопительного прибора без отключения стояка, без переустановки кронштейнов	1 прибор	3500
9	Замена отопительного прибора без отключения стояка, с переустановкой кронштейнов	1 прибор	4000
10	Устранение течи отопительного прибора, подключающих устройств, без отключения стояка	1 прибор	2400
11	Устранение течи отопительного прибора, подключающих устройств, с отключением и сливом стояка	1 прибор	4200

12	Услуга газосварщика без слесаря	1 час	3000
13	Услуга газосварщика со слесарем	1 час	5000
14	Удаление воздуха из батарей		1000
15	Устранение течи пробки отопительного прибора (без отключения стояка)	1 пробка	1000
16	Замена прокладок на полотенцесушитель	1 комплект	2000
<b>ХОЛОДНОЕ И ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ</b>			
1	Вызов специалиста для определения течей, отсутствие горячей и холодной воды, не работает полотенцесушитель(за исключением отсутствия воды в стояке), течей по стояку, резьбы до крана(зона ответственности УК) и др. неисправности на внутренних санитарно-технических системах, приборах. Консультация.		600
2	Отключение и слив стояка ХВС	1 стояк	1600
3	Отключение и слив стояка ГВС	1 стояк	2100
4	Замена квартирного крана на стояках горячего водоснабжения, а также полотенцесушителя, с отключением и сливом стояка	1 кран	2900
5	Замена квартирного крана на стояках холодного водоснабжения, с отключением и подключением приборов и сливом стояка	1 кран	2400
6	Замена полотенцесушителя с отключением стояка, сливом на существующие крепления	1 шт	4500
7	Замена полотенцесушителя без отключения стояка	1 шт	2500
8	Замена смесителя на ванну без гарнитуры	1 шт	1500
9	Замена смесителя на ванну с гарнитурой	1 шт	2500
10	Замена смесителя на мойку или умывальник, без дополнительных подключений	1 шт	2600
11	Замена смесителя на мойку или умывальник, со шлангом и сеткой	1 комплект	2900
12	Замена эксцентров на смеситель	1 комплект	2500

13	Замена прокладок на смеситель	1 комплект	800
14	Замена кранов на унитаз, биде, мойку, умывальник	1 шт	1600
15	Замена гибкой подводки на смеситель мойки или умывальник	1 шт	1400
16	Замена гибкой подводки на унитаз	1 шт	800
17	Замена счетчиков воды ХВС и ГВС одной марки	1 шт	1200
18	Замена счетчиков воды ХВС и ГВС с изменением подключения	1 шт	3500
19	Замена регулятора давления на трубах ХВС и ГВС	1 шт	1800
20	Установка регулятора давления на трубах ХВС и ГВС	1 шт	2200
21	Установка обратного клапана	1 шт	1800
22	Замена фильтра грубой очистки воды	1 шт	1500
23	Чистка фильтра грубой очистки воды	1 шт	1860
24	Установка фильтра для очистки воды на действующем трубопроводе водоснабжения	1 шт	3400
25	Замена коллектора ХВС или ГВС	1 комплект	3600
26	Установка электрических водонагревателей, врезка в действующий трубопровод ХВС и ГВС, установка отключающих кранов, кронштейнов, фильтра	1 комплект	7500
27	Установка счётчика ХВС и ГВС (вновь) с соблюдением технических требований	1 комплект	2500
28	Подключение стиральной машины с врезкой в действующий трубопровод, установка фильтра, отключающих кранов	1 комплект	5100
29	Подключение посудомоечной машины с врезкой в действующий трубопровод, установка фильтра, отключающих кранов		
30	Устранение течей на трубопроводах ХВС и ГВС без разборки трубопроводов	1 течь	1740
31	Устранение течей на трубопроводах из полипропилена с частичной заменой	1 место	2000

32	Устранение течей на трубопроводах из металлопластика с частичной заменой	1 место	1860
33	Замена на трубопроводах ХВС и ГВС из металлопластика в ванной, санузле и мойке с подключением сантехнических приборов	1 комплект	27000
34	Замена на трубопроводах ХВС и ГВС из полипропилена в ванной, санузле и мойке с подключением сантехнических приборов	1 комплект	26000
35	Пломбировка счётчика ХВС и ГВС, установленных хозяином или сторонней организацией	1 счётчик	720
<b>КАНАЛИЗАЦИЯ</b>			
1	Снятие ванной без выноса из квартиры	1 комплект	1900
2	Замена ванной с установкой обвязки, сифона с подключением, без выноса из квартиры	1 комплект	7000
3	Замена ванной на джакузи с установкой сифона, с подключением к канализации, водопрооду, установкой декоративной защиты	1 комплект	10000
4	Установка унитаза отечественного с подключением к водопроводу и канализации, в сборе	1 комплект	2500
5	Установка унитаза импортного с подключением к водопроводу и канализации, в сборе	1 комплект	2700
6	Установка мойки, умывальника со смесителем, со всеми сопутствующими работами	1 комплект	5000
7	Замена умывальника, мойки со сменой кронштейнов, со смесителем	1 комплект	6000
8	Замена умывальника без смены кронштейна, без смесителя	1 комплект	1400
9	Замена мойки без смены кронштейнов со смесителем	1 комплект	3200
10	Замена умывальника на комплект типа "Тюльпан" со смесителем, с врезкой в действующие трубопроводы водопровода	1 комплект	4500
11	Замена умывальника на комплект типа "Мойдодыр", с врезкой в действующие трубопроводы водопровода	1 комплект	4200
12	Замена унитаза со сменным бачком	1 комплект	3500
13	Замена кронштейнов на мойке или умывальнике	1 комплект	2470

14	Замена крепления унитаза	1 комплект	3200
15	Замена сифона на мойке или умывальнике	1 шт	1000
16	Замена гофры на унитаз со снятием унитаза	1 шт	2500
17	Устранение засора ванной без снятия сифона	1 засор	1860
18	Устранение засора ванной со снятием сифона	1 засор	2000
19	Устранение засора умывальника или мойки без разборки сифона	1 засор	1350
20	Устранение засора умывальника или мойки со снятием сифона	1 засор	1800
21	Устранение засора трубопровода канализации ванной, мойки, умывальника	1 засор	2000
22	Устранение засора трубопровода канализации ванной, мойки, умывальника	1 засор	1440
23	Устранение засора унитаза со снятием с места	1 засор	2900
24	Замена гофры на унитазе	1 шт	1200
25	Регулировка смывного бачка унитаза	1 шт	1400
26	Устранение течи на смывном бачке	1 комплект	1800
27	Замена комплекта смывного бачка	1 комплект	3672
28	Замена обвязки на ванну	1 комплект	2750
29	Установка биде с врезкой в трубопроводы водопровода и канализации, с подключением смесителя	1 комплект	7800
30	Замена биде	1 комплект	6400
31	Замена сиденья унитаза, биде	1 шт	1800
32	Установка регулируемого держателя душевой сетки	1 шт	1280
33	Замена регулируемого держателя с душевой сеткой без замены креплений	1 шт	800

34	Замена регулируемого держателя с душевой сеткой с заменой крепления	1 шт	1200
35	Замена трубопроводов системы канализации в ванной, санузле, на кухне	1 комплект	1200
36	Оключение/подключение квартирной канализации(установка/снятие заглушки) должникам	1 комплект	7200
<b>ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ</b>			
1	Установка электросчётчика (без монтажа электропроводов), замена однофазного квартирного электросчётчика ( без стоимости материала)	1 шт	2000
2	Замена трёхфазного квартирного электросчётчика ( без стоимости материала)	1 шт	3200
3	Смена электророзетки или электровыключателя на улучшенную модель (без дополнительных работ, без стоимости материала)	1 шт	600
4	Смена автоматического выключателя в квартирном распределительном щитке (без стоимости авт.выкл.)	1 шт	800
5	Крепление электророзетки или электровыключателя	1 шт	500
6	Устранение обрыва скрытой электропроводки (без заделки штробы, если известно место обрыва проводки)	1 п/м	1500
7	Перетяжка проводов открытой электропроводки (сечением до 2,5 мм <sup>2</sup> )	1 п/м	400
8	Смена проводов открытой электропроводки (сечением до 2,5 мм <sup>2</sup> )	1 п/м	600
9	Смена проводов скрытой электропроводки (сечением до 2,5 мм <sup>2</sup> )	1 п/м	800
10	Установка электророзетка и кнопки без прокладки электропроводов	1 шт	600
11	Установка люстры многорожковой в 1 свет на крючок (при наличии крючка)	1 шт	1500
12	Установка люстры многорожковой в 2-3 света на крючок (при наличии крючка)	1 шт	2000
13	Установка люстры многорожковой в 1 свет с креплением к потолку	1 шт	3000
14	Установка люстры многорожковой в 2-3 света с креплением к потолку	1 шт	3000

15	Устранение обрыва скрытой электропроводки в кирпичных стенах	1 м	400
16	Устранение обрыва скрытой электропроводки в бетонных стенах	1 м	400
17	Установка монтажной коробки под розетку или выключатель для скрытой провод (с заделкой алебастром)		1000
18	Установка распределительной коробки под розетку или выключатель для скрытой проводки (с заделкой алебастром)		1000
19	Прокладка кабель-канала (короба) сечением до 40*40 мм <sup>2</sup> без укладки проводов	1 п/м	300
20	Прокладка кабель-канала (короба) с укладкой проводов сечением до 40*40 мм <sup>2</sup>	1 п/м	1000
21	Прокладка провода в гофре	1 п/м*1 провод	300
22	Установка устройства защитного отключения с подключением (без приобретения) в квартирном щитке	1 шт	1000
23	Установка электророзетки или электровыключателя с установкой монтажной коробки на алебастр	1 шт	1500
24	Установка электророзетки или электровыключателя улучшенной модели с установкой монтажной коробки	1 шт	1000
25	Установка автоматов защиты новой модификации (без приобретения) в квартирных щитках	1 шт	1200
26	Замена электроконфорки (без приобретения)	1 шт	1500
27	Замена точечного светильника	1 шт	600
28	Устранение повреждения в распаечной коробке двухжильного провода (1 направление)		500
29	Устранение повреждения в распаечной коробке трёхжильного провода (1 направление)		500
30	Прочий мелкий ремонт (консультация)		600
31	Поиск причин срабатывания автоматов дифференциальной защиты в квартирных щитках с устранением дефектов		1200-3600
32	Механический ремонт квартирного распределительного, металлического щитка		1500

33	Механический ремонт квартирного распределительного, пластикового щитка		1500
34	Подключение электроплиты		2500